

Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met een positieve impact op de gemeentefinanciën over 20
Bulletin der Aanbestedingen



Publicatieblad van de Federale Dienst e-Procurement

FOD P&O – Wetstraat, 51 B-1040 Brussel

+32 27905200

e.proc@publicprocurement.be

www.publicprocurement.be

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Officiële benaming: [Gemeente Kuurne](#) Nationale identificatie:
Postadres: [Marktplein 9](#)
Plaats: [Kuurne](#) Postcode: [8520](#)
Land: [België](#)
Contactpunt(en): [De heer Marc D'Haese](#) Tel. [+32 56737147](#)
T.a.v.:
E-mail: marc.dhaese@kuurne.be Fax [+32 56706015](#)

Internetadres(sen) (indien van toepassing)

Adres van de aanbestedende dienst (URL): www.kuurne.be

Adres van het kopersprofiel (URL):

Elektronische toegang tot informatie (URL):

Elektronische indiening van inschrijvingen en verzoeken tot deelneming (URL):

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres

- Hetzelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)
 Andere: (Bijlage A.I invullen)

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegericht dialogo en een dynamisch aankoopstestem) zijn verkrijgbaar op

- Hetzelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)
 Andere: (Bijlage A.II invullen)

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend bij

- Hetzelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)
 Andere: (Bijlage A.III invullen)

I.2) SOORT AANBESTEDENDE DIENST (in geval van een door de aanbestedende dienst bekendgemaakte aankondiging)

- Ministerie of andere nationale of federale instantie, met regionale of plaatselijke onderverdelingen ervan
 Nationaal of federaal agentschap/bureau
 Regionale of plaatselijke instantie
 Regionaal of plaatselijk agentschap/bureau
 Publiekrechtelijke instelling
 Europese instelling/Europees agentschap of internationale organisatie
 Andere: (specificeren)

Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met een positieve impact op de gemeentefinanciën over 20**I.3) HOOFDACTIVITEIT** (in geval van een door de aanbestedende dienst bekendgemaakte aankondiging)

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Algemene overheidsdiensten | <input type="checkbox"/> Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen |
| <input type="checkbox"/> Defensie | <input type="checkbox"/> Sociale bescherming |
| <input type="checkbox"/> Openbare orde en veiligheid | <input type="checkbox"/> Recreatie, cultuur en godsdienst |
| <input type="checkbox"/> Milieu | <input type="checkbox"/> Onderwijs |
| <input type="checkbox"/> Economische en financiële zaken | <input type="checkbox"/> Andere: (specificeren) |
| <input type="checkbox"/> Gezondheid | |

I.4) GUNNING VAN DE OPDRACHT NAMENS ANDERE AANBESTEDENDE DIENSTEN

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: ja neen
(Zo ja, dan kunnen nadere inlichtingen over die aanbestedende diensten in bijlage A worden verstrekt)

Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met een positieve impact op de gemeentefinanciën over 20

AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1) BESCHRIJVING

II.1.1) Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met een positieve impact op de gemeentefinanciën over 20 jaar

II.1.2) Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

(Kies slechts één categorie – werken, leveringen of diensten – die het best overeenkomt met het voorwerp van uw opdracht of aankoop/aankopen)

<input type="radio"/> Werken <input type="checkbox"/> Uitvoering <input type="checkbox"/> Ontwerp en uitvoering <input type="checkbox"/> Uitvoering ongeacht met welke middelen in overeenstemming met de door de aanbestedende diensten opgegeven vereisten	<input checked="" type="radio"/> Leveringen <input checked="" type="radio"/> Aankoop <input type="radio"/> Leasing <input type="radio"/> Huur <input type="radio"/> Huurkoop <input type="radio"/> Een combinatie daarvan	<input type="radio"/> Diensten Dienstencategorie nr: <i>Zie voor de dienstencategorieën bijlage C1</i>
Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten: diverse locaties van het gemeentelijk patrimonium		
NUTS-code: BE254		

II.1.3) Inlichtingen over de overheidsopdracht, de raamovereenkomst of het dynamisch aankoopstelsel (DAS)

- De aankondiging betreft een overheidsopdracht
 De aankondiging betreft de instelling van een dynamisch aankoopstelsel (DAS)
 De aankondiging betreft de opstelling van een raamovereenkomst

II.1.4) Inlichtingen over de raamovereenkomst (indien van toepassing)

<input type="radio"/> Raamovereenkomst met verschillende ondernemingen Aantal <i>of (indien van toepassing) maximaal aantal deelnemers aan de beoogde raamovereenkomst</i>	<input type="radio"/> Raamovereenkomst met één onderneming
--	--

Looptijd van de raamovereenkomst

Jaar/jaren: _____ of In maanden: _____

Motivering voor een raamovereenkomst van meer dan vier jaar:

Geraamde totale waarde van de aankopen voor de gehele duur van de raamovereenkomst (indien van toepassing, alleen cijfers geven)	
Geraamde waarde zonder btw:	Munt:
of Tussen _____ en _____	Munt:
Frequentie en waarde van de te gunnen opdrachten: (indien bekend)	

Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met een positieve impact op de gemeentefinanciën over 20
II.1.5) Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

Het gemeentebestuur en het OCMW willen hun eigen gebouwen zo maximaal mogelijk voorzien van fotovoltaïsche zonnepanelen om enerzijds zelf in te staan voor de energieopwekking voor de gebouwen, anderzijds om de CO₂-uitstoot van het gemeentelijk patrimonium naar beneden te halen.

De beide lokale besturen zoeken daarom een derdepartijfinancierder die de levering, plaatsing en exploitatie van de zonnepanelen op zich neemt. De beide besturen kopen de opgewekte zonnestroom aan aan deze derdepartijfinancierder.

Deze partij exploiteert de geplaatste zonnepanelen gedurende 20 jaar waarbij het de bedoeling is dat de totale impact van dit contract positief is voor het gemeentebudget over 20 jaar.

De contractant die wordt aangesteld, moet voor deze investeringen die hij zal doen op het gemeentelijk patrimonium en op dat van het OCMW financiële middelen ophalen bij de Kuurnse stakeholders. Deze kunnen coöperant worden van de coöperatie die de exploitatie van de geplaatste installaties op zich neemt.

De contractant die wordt aangesteld, moet op basis van hetzelfde businessmodel dat hij vooropstelt voor het patrimonium van het OCMW en het gemeentebestuur, ook tot maximale installatie komen van fotovoltaïsche zonnepanelen op andere gebouwen

in Kuurne zoals bedrijven, KMO's, particuliere woningen, huurwoningen, sportinfrastructuur,...

Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met een positieve impact op de gemeentefinanciën over 20
II.1.6) CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

	Hoofdcategorieën	Subcategorieën (indien van toepassing)
Hoofdopdracht	09331000	

II.1.7) Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

ja neen

II.1.8) Verdeling in percelen (voor inlichtingen over percelen, per perceel 1 exemplaar van bijlage B gebruiken)

ja neen

Zo ja, moeten inschrijvingen worden ingediend voor (1 vakje aankruisen):

- 1 perceel
 1 of meerdere percelen
 alle percelen

II.1.9) Varianten worden geaccepteerd

ja neen

II.2) HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

II.2.1) Totale hoeveelheid of omvang (indien van toepassing inclusief alle percelen en opties)

(indien van toepassing, alleen cijfers geven) Waarde zonder btw: 698400.00	Munt: EUR
of Tussen	en Munt:

II.2.2) Inlichtingen over opties (indien van toepassing)

Opties ja neen

(Zo ja) Beschrijving van deze opties:

[Verplichte optie] Zonnestroomprijs die aan de contractant moet worden betaald (EUR/kWh) voor stroom opgewekt via de geplaatste PV-installaties zonder terugdraaiende teller in het eerste jaar x van de looptijd van het contract - voor gebouwen NIET in beheer van FARYS|TMVW

[Verplichte optie] Zonnestroomprijs die aan de contractant moet worden betaald (EUR/kWh) voor stroom opgewekt via de geplaatste PV-installaties zonder terugdraaiende teller in het eerste jaar x van de looptijd van het contract - voor gebouwen WEL in beheer van FARYS|TMVW

(indien bekend) Voorlopig tijdschema voor de uitoefening van deze opties:

In maanden: of dagen: (vanaf de gunning van de opdracht)

II.2.3) Inlichtingen over verlengingen (indien van toepassing)

Deze opdracht kan worden verlengd ja neen

Aantal mogelijke verlengingen: (indien bekend) of Tussen en

(indien bekend) In geval van verlengbare opdrachten voor leveringen of diensten, geraamd tijdsbestek voor verdere opdrachten:

In maanden: of dagen: (vanaf de gunning van de opdracht)

II.3) LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

Periode in maanden:	of dagen:	(vanaf de gunning van de opdracht)
of Aanvang	(dd/mm/jjjj)	
Voltooiing	(dd/mm/jjjj)	

Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met een positieve impact op de gemeentefinanciën over 20
AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1) Verlangde borgsommen en waarborgen (indien van toepassing)

Geen

III.1.2) Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

III.1.3) De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund (indien van toepassing)

III.1.4) Andere bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht (indien van toepassing)

ja neen

Zo ja, beschrijving van de bijzondere voorwaarden

III.2) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1) Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikel 20 §§1 en 1/1 van de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en artikel 61 tot en met 66 van het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

III.2.2) Economische en financiële draagkracht

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:	Eventueel vereiste minimumeisen (indien van toepassing):
Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 3 van het KB van 15 juli 2011.	Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 3 van het KB van 15 juli 2011.

III.2.3) Vakbekwaamheid

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:	Eventueel vereiste minimumeisen (indien van toepassing):
* De inschrijver voegt in bijlage een lijst van aannemers/installateurs/leveranciers toe met wie hij de opdracht wil realiseren.	* Een lijst van de voornaamste leveringen die gedurende de afgelopen drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. De leveringen worden aangetoond door attesten die de bevoegde autoriteit heeft afgegeven of medeondertekend of, in geval van leveringen voor een particuliere afnemer, door attesten van de afnemer of bij ontstentenis eenvoudigweg door een verklaring van de leverancier.

III.2.4) Voorbehouden opdrachten (indien van toepassing)

- De opdracht is bestemd voor sociale werkplaatsen
 De uitvoering van de opdracht is beperkt tot het kader van de programma's voor beschermde arbeid

Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met een positieve impact op de gemeentefinanciën over 20
AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) TYPE PROCEDURE

IV.1.1) Type procedure

<input checked="" type="radio"/> Openbaar	
<input type="radio"/> Niet-openbaar	
<input type="radio"/> Versneld niet-openbaar	Motivering voor het gebruik van een versnelde procedure:
<input type="radio"/> Onderhandeling	De gegadigden zijn reeds geselecteerd <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> neen Zo ja, naam en adres opgeven van ondernemers die reeds zijn geselecteerd overeenkomstig afdeling VI.3) <i>Nadere inlichtingen</i>
<input type="radio"/> Versnelde onderhandelingsprocedure	Motivering voor het gebruik van een versnelde procedure:
<input type="radio"/> Concurrentiegerichte dialoog	

Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met een positieve impact op de gemeentefinanciën over 20

IV.2) GUNNINGSCRITEIA

IV.2.1) Gunningscriteria (het/de desbetreffende vakje(s) aankruisen)

Laagste prijs

OF

Economisch meest voordelige inschrijving, gelet op

- de onderstaande criteria (de gunningscriteria moeten worden vermeld met hun weging of in afnemende volgorde van belangrijkheid wanneer om aantoonbare redenen geen weging mogelijk is)
- de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

Criteria	Weging	Criteria	Weging
1. Prijs (evenredigheidsprincipe)	50	6.	
2. Totaal geïnstalleerd vermogen in kWp	20	7.	
3. Opbrengstgarantie	20	8.	
4. Methodologie voor financiële burgerparticipatie	20	9.	
5. Methodologie om via derpartijfinanciering PV installaties te plaatsen op Kuurnse woningen, bedrijven, sportinfrastructuur,...	30	10.	

IV.2.2) Er wordt gebruikgemaakt van een elektronische veiling

ja neen

Zo ja, nadere inlichtingen over de elektronische veiling (indien van toepassing)

IV.3) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.3.1) Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst (indien van toepassing)
[MD/WD2016/552](#)

IV.3.2) Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

ja neen

Zo ja,

<input type="radio"/> Vooraankondiging	<input type="radio"/> Aankondiging via een kopersprofiel
Nummer van de aankondiging in het PB: _____ van _____ (dd/mm/jjjj)	
<input type="radio"/> Andere eerdere aankondigingen (indien van toepassing)	

IV.3.3) Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten (behalve voor een DAS) of een beschrijvend document (in geval van een concurrentiegericht dialoog)

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten	
Datum 15/5/2017 (dd/mm/jjjj)	Tijdstip
Tegen betaling verkrijgbare documenten	
<input type="radio"/> ja <input checked="" type="radio"/> neen	
Zo ja , prijs (alleen cijfers): _____	Munt: _____
Betalingstermijnen en -methode: _____	

Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met een positieve impact op de gemeentefinanciën over 20
IV.3.4) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum **16/5/2017** (dd/mm/jjjj) Tijdstip **11:00**

IV.3.6) TAAL OF TALEN DIE MOGEN WORDEN GEBRUIKT BIJ INSCHRIJVINGEN OF VERZOEKEN TOT DEELNEMING

- Elke officiële EU-taal
 Officiële EU-taal (talen)

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

Andere:

IV.3.7) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen (openbare procedure)

Tot: (dd/mm/jjjj)

OF Periode in maanden: OF dagen: **120** (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijvingen)

IV.3.8) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum **16/5/2017** (dd/mm/jjjj) Tijdstip **11:00**

Plaats (indien van toepassing): **Gemeentehuis, Marktplein 9 te 8520 Kuurne**

Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen (indien van toepassing) ja neen

Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met een positieve impact op de gemeentefinanciën over 20
AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) PERIODIEKE OPDRACHT *(indien van toepassing)*

ja neen

Zo ja, tijdstip waarop naar verwachting nieuwe aankondigingen worden bekendgemaakt:

VI.2) DE OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

ja neen

Zo ja, verwijzen naar project(en) en/of programma('s):

VI.3) NADERE INLICHTINGEN *(indien van toepassing)*

Plaatsbezoek vereist:

De inschrijver is verplicht een plaatsbezoek uit te voeren aan alle gebouwen van het OCMW en het gemeentebestuur die hij in zijn inschrijving opneemt om er eventueel zonnepanelen op te voorzien.

Daartoe wordt een afspraak ingepland via de leidend ambtenaar, Marc D'Haese via 056 73 71 47 of via marc.dhaese@kuurne.be

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

Officiële benaming:

Postadres:

Plaats:

Postcode:

Land:

Tel.

E-mail:

Fax

Internetadres (URL):

Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie *(indien van toepassing)*

Officiële benaming:

Postadres:

Plaats:

Postcode:

Land:

Tel.

E-mail:

Fax

Internetadres (URL):

VI.4.2) Instellen van beroep *(rubriek VI.4.2 invullen OF, indien nodig, rubriek VI.4.3)*

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep:

Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen met een positieve impact op de gemeentefinanciën over 20
VI.4.3) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Postadres:

Plaats:

Postcode:

Land:

Tel.

E-mail:

Fax

Internetadres (URL):

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:

21/3/2017 (dd/mm/jjjj)